



*Regione Siciliana*

Assessorato Territorio ed Ambiente  
Dipartimento Territorio ed Ambiente  
Via Ugo La Malfa, 169 - 90146 Palermo

C.F. 80012000826  
P.I. 02711070827

SERVIZIO 9 - DEMANIO MARITTIMO

PROT. N. 22292

del 20 MAR. 2009

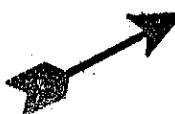
OGGETTO: TRASMISSIONE AUTORIZZAZIONE ART. 24 DEL REG. C.N.  
ALLA SOCIETA' MONDELLO IMMOBILIARE ITALO- BELGA LOCALITA'  
MONDELLO COMUNE DI PALERMO.

ALLA CAPIANERIA DI PORTO DI  
PALERMO

ALLA SOCIETA' MONDELLO  
IMMOBILIARE ITALO- BELGA  
VIA CALIPSO, 1/d  
90153 PALERMO

e p.c.

ALLA ASSOCIAZIONE SPORTIVA  
DILETTANTISTICA ALBARIA  
VIALE REGINA ELENA N.89/A  
MONDELLO - PALERMO



Si trasmette con la presente l'autorizzazione in oggetto.

Per quanto concerne la manifestazione WORLD FESTIVAL ON THE BEACH -  
anno 2009 questa Amministrazione, considerata la valenza internazionale, nonché  
l'importanza ai fini turistici per la città di Palermo, della stessa, ritiene che nell'ambito delle  
aree rilasciate in concessione alla SOCIETA' MONDELLO IMMOBILIARE ITALO-  
BELGA debbano essere ricavati gli idonei spazi per l'attuazione dell'evento in argomento.

Pertanto si invitano le due Ditte in indirizzo ad incontrarsi al più presto per trovare,  
in forma concordata, la soluzione più idonea per l'effettuazione della manifestazione  
WORLD FESTIVAL ON THE BEACH - anno 2009.

IL DIRIGENTE GENERALE  
AVV. ROSSANA INTERLANDI  
  


N° 63 del Registro  
delle autorizzazioni - Anno 2009

N° 2224/09 del Repertorio.



## REGIONE SICILIANA ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE

(cod. fisc. 80012000826)

### IL DIRIGENTE GENERALE DEL DIPARTIMENTO AL TERRITORIO ED AMBIENTE

**VISTA** la domanda prot. n° 34 del 5 febbraio 2008, con la quale la Mondello Immobiliare Italo-Belga S.A. con sede d'esercizio in Palermo nella via Calipso n° 1/d - partita I.V.A. 00110120821 -, concessionaria con atto pubblico n° 303 del 23/03/1992 di porzione dell'arenile di Mondello e dello stabilimento balneare in muratura ivi insistente, ha prodotto un nuovo piano di sistemazione dell'arenile in concessione per le stagioni balneari 2008/2011, che, ha modifica dell'attuale utilizzazione delle aree demaniali destinate alla balneazione, prevede la progressiva riduzione delle cabine balneari da attuarsi gradualmente nell'arco dei prossimi cinque anni a vantaggio delle aree destinate a spiagge attrezzate mediante la posa di sdraio e ombrelloni e l'installazione di opere amovibili in legno in appositi luoghi concentrandovi i vari servizi (spogliatoi, servizi igienici bouvettes, etc.), come meglio evidenziato e descritto nei predetti elaborati progettuali;

**VISTO** l'atto pubblico n° 303 del 23 marzo 1992, con il quale sono stati concessi alla Società Mondello Immobiliare Italo-Belga S.A. con sede d'esercizio nella via Calipso n° 1/d - partita I.V.A. 00110120821 -, mq. 36.000 di suolo demaniale e mq. 5.680 di specchio acqueo, siti in località Mondello del Comune di Palermo, sui quali ricade uno stabilimento balneare in muratura ad uso pubblico iscritto tra le pertinenze demaniali marittime al n° 108 del registro Mod.23/D;

**VISTI** i pareri favorevoli dei sotto notati Enti/Uffici, espressi con le note a fianco riportate:

- > **Ufficio del Genio Civile**, con nota n° 6562/08 - 9891/08 10992/08 del 10 giugno 2008;
- > **Soprintendenza Beni Culturali ed Ambientali**, con nota n° 2577/P del 11 aprile 2008;
- > **Comune di Palermo - Ufficio Mare e Coste**, con nota n° 514745 del 23 luglio 2008;

**VISTA** la nota n° 76127 del 22 ottobre 2008 della Capitaneria di Porto di Palermo;

**VISTE** le note n° 21244 e n° 8549 rispettivamente in data 13 marzo 2008 e 29 gennaio 2009 con le quale questo Dipartimento Territorio ed Ambiente ha, dapprima, disposto l'istruttoria e, successivamente, autorizzato il rilascio dell'autorizzazione, ex art. 24 del R.C.d.N., sulla nuova sistemazione dell'arenile di Mondello proposta dalla Mondello Immobiliare Italo Belga S.A.;

**VISTO** il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio di Palermo, in corso di validità, con riportato il Nulla Osta ai fini dell'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n° 575 e s.m.

**VISTE** le leggi regionali n° 4/2003 e n° 15/2005,

**VISTO** l'articolo 24 del regolamento di esecuzione al codice della navigazione.

**CONSIDERATO** che la modifica e nuova sistemazione dello stabilimento balneare in loc. Valdesi-Mondello, in concessione alla Mondello Immobiliare Italo-Belga S.A. con atto pubblico n° 303 del 23 marzo 1992, non apporta sostanziale variazione al complesso della concessione né variazione all'estensione della stessa;

**CONSIDERATO** che la nuova sistemazione della concessione non comporta una diversa determinazione del canone rispetto a quello già determinato e corrisposto dalla Mondello Immobiliare Italo-Belga S.A. in corrispettivo dell'atto pubblico n° 303 del 23 marzo 1992;

## **A U T O R I Z Z A**

la Società Mondello Immobiliare Italo-Belga S.A. con sede d'esercizio nella via Calipso n° 1/d - partita I.V.A. 00110120821 -, ai sensi dell'art. 24 del Reg. Cod. Nav., a modificare l'attuale assetto dello stabilimento balneare in concessione in loc. Mondello-Valdesi mediante la progressiva riduzione delle cabine balneari e la sistemazione dell'arenile a spiaggia attrezzata mediante l'installazione di pedane in legno, piccoli prefabbricati ad uso spogliatoi, bouvettes e zone d'ombra con pergolati in legno e copertura in stoffa e la posa di sdraio ed ombrelloni, da attuarsi progressivamente nell'arco delle stagioni 2008/2011, secondo gli elaborati progettuali che corredano la presente autorizzazione, alle condizioni e con le prescrizioni contenute nei pareri in premessa citati acquisiti in sede di istruttoria.

Sull'area demaniale in argomento dovranno essere realizzate le opere indicate nella relazione tecnica e nei grafici progettuali, che allegati alla presente autorizzazione ne fanno parte integrate, alle seguenti ulteriori condizioni:

- non vengano realizzate le fontane con giochi d'acqua, ad eccezione di quella prevista come sfondo su Piazza Valdesi;
- venga comunicata alla Soprintendenza BB.CC.AA. la data di inizio dei lavori per gli interventi di restauro dei manufatti storici in modo da consentire l'espletamento dell'Alta Sorveglianza da parte della stessa;
- non vengano realizzati i nuovi servizi igienici in muratura previsti lungo la passeggiata a mare;
- alla fine della stagione balneare si provveda alla rimozione delle attrezzature precarie poste sull'arenile, in modo da garantire la naturalità dei luoghi;

./.

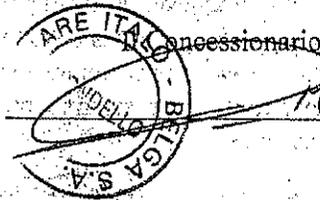
Il concessionario:

- a) assume formale impegno ad adeguare la struttura balneare alle eventuali diverse prescrizioni e/o modifiche conseguenti dalla redazione del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo da parte del Comune di Palermo, e approvato da questo Assessorato ai sensi della L.R. n. 15/2005, e di non vantare alcun diritto al rinnovo del titolo concessorio e/o al mantenimento della presente autorizzazione ove l'attività e/o la struttura che ne formano oggetto non risultasse più prevista nel predetto piano o non fosse compatibile con lo stesso;

- b) per i materiali di risulta provenienti dagli interventi di ristrutturazione degli immobili dovranno adottarsi tutte le necessarie cautele dettate dalla normativa vigente in materia di smaltimento di rifiuti;
- c) si obbliga a rimuovere a proprie spese, ed a semplice richiesta di questa Amministrazione concedente, tutte le opere ricadenti sull'area demaniale di cui si tratta nel caso la presente concessione venga revocata in conseguenza della utilizzazione del sito per sopravvenute esigenze di pubblica utilità e dovrà ripristinare il praticabile secondo le direttive che saranno impartite dagli enti competenti;
- d) durante l'esecuzione dei lavori non dovrà intralciare il transito ed opporrà in siti idonei appositi segnali di prescrizione diurni e notturni onde evitare infortuni e danni a persone o cose che resteranno ad esclusivo carico e colpa del concessionario;
- e) dovrà adoperare ogni accorgimento tecnico necessario ad evitare che dalle opere eseguite possa derivare pregiudizio al normale uso dell'antistante specchio acqueo ed alle eventuali concessioni limitrofe;
- f) assume l'obbligo, con la sottoscrizione per accettazione della presente autorizzazione, di sollevare in maniera assoluta l'Amministrazione Regionale da qualsiasi molestia, azione giuridica o danno che ad essa potessero derivare da parte di terzi in conseguenza dell'utilizzazione o meno della presente autorizzazione;
- g) non dovrà richiedere risarcimenti per danni alle opere, dipendenti da eventi calamitosi quali mareggiate, anche se di eccezionale violenza, e qualunque altra causa;
- h) è obbligato al rispetto delle clausole, per quanto attinenti, riportate nell'atto pubblico n° 303 del 23 marzo 1992, in corso di validità, qui non riportate e che si intendono fedelmente riprodotte per relazione;
- i) è obbligato a munirsi di tutte le altre autorizzazioni, permessi, licenza, nulla osta, previsti da altri Enti per la realizzazione e/o il mantenimento della presente autorizzazione;
- j) incorrerà nella decadenza della presente autorizzazione e/o della concessione in caso di inosservanza delle presenti clausole o comunque degli adempimenti agli obblighi derivanti dalla concessione o imposte da norme di legge o regolamenti
- k) s'impegna, a pena di decadenza ex art.47, lett.f) del Codice della Navigazione, a produrre entro novanta giorni dalla richiesta e con le modalità che saranno prescritte, i dati amministrativi e la documentazione tecnica necessaria per l'esatta locazione della concessione sulla cartografia catastale prodotta dal S.I.D. - Sistema Informativo Demanio - ed i disegni dei manufatti, delle opere e degli impianti esistenti, realizzati o realizzandi, compressivi dei dati concernenti la volumetria sviluppata"

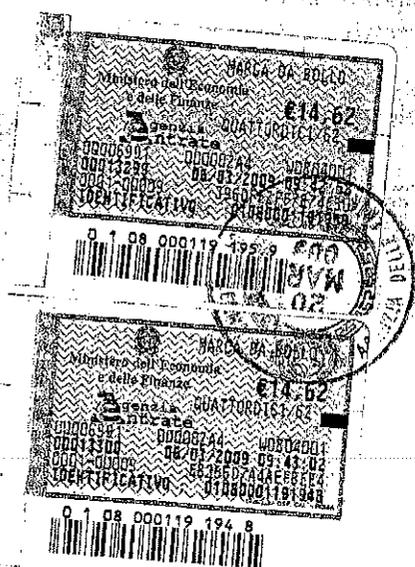
La presente autorizzazione viene sottoscritta dal Sig. Giovanni Castellucci, n. q. di consigliere delegato della Mondello Immobiliare Italo-Belga S.A in segno di ottemperanza ed accettazione incondizionata delle clausole incluse.

Palermo li **20 MAR. 2009**



IL DIRIGENTE GENERALE  
DIPARTIMENTO TERRITORIO ED AMBIENTE  
*Romano Castellucci*

Stamp: Regione Siciliana - Ass. to Reg. del Territorio e dell'Ambiente



AGENZIA DELLE ENTRATE - UFFICIO DI PALERMO 1  
Registrato il 20/3/2009 1746 3A  
€ 172,00 (CENTO SETTANTA DUE / 00)

L'IMPIEGATO RESPONSABILE  
*Crimaldi Maria*



# Comune di Palermo

AREA INFRASTRUTTURE - DIREZIONE

Ufficio Mare e Coste IN VISIONE ALL'AMMIRAGLIO

Via Astorino, n. 36 - 90146 Palermo  
Tel. 091 7405720 / 71 - Fax 091 7405759

23 LUG 2008

Palermo,  
Responsabile dell'U.O. per la fascia costiera: Ing. Paolo Garofalo  
Estensore del documento:

Prot. n. 514745

**OGGETTO:** Progetto di utilizzazione dell'arenile in concessione in località Mondello per il periodo 2008-2011. Estensione del periodo di validità del parere di cui alla nota prot. n°318402 del 07/05/2008

Ditta Mondello Immobiliare Italo Belga S.A.

ANTICIPARE VIA FAX

*Chiarimento*  
*ph.*

All' **Assessorato Regionale Territorio e Ambiente**  
Servizio 9.1-Demanio Marittimo-  
Via Ugo La Malfa n.169  
90146 PALERMO  
Fax 091.707.78.15

Alla **Capitaneria di Porto di Palermo**  
Direzione Marittima  
Via Francesco Crispi, 153  
90139 PALERMO  
Fax 091.32.55.19

UFFICIO DIREZIONE  
MARITTIMA  
CO. ZO. MA.  
N. SEZZA DEL. CO.  
N. INC. DEL. CO.  
N. T. PA.  
25 LUG. 2008

*DEM.* *U* *→*

e, p.c., all' **Assessorato Regionale BB.CC.AA.**  
Area Soprintendenza per i beni  
Culturali ed Ambientali  
Via P. Calvi, 13  
90100 PALERMO  
Fax 091.707.12.13

alla **Mondello Immobiliare Italo Belga S.A.**  
Via Calipso, 1/d  
90151 PALERMO  
Fax 091.684.28.52

Con riferimento alla nota Racc.A.R. n. 13459156655-7 del 17/06/2008 della Società Immobiliare Italo - Belga registrata al prot. n. 430063 del 18/06/08, tenuto conto di quanto stabilito nel tavolo tecnico del 07 luglio u.s., **si accoglie** la richiesta di estendere il parere favorevole al progetto trasmesso dalla Capitaneria di Porto di Palermo in allegato alla nota prot. n°0013449 del 27/02/2008 anche alle previsioni delle stagioni balneari degli anni 2009 e 2010, così come individuate dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente con proprio decreto, alle seguenti condizioni:

- in ogni caso i manufatti realizzati devono essere strutture precarie facilmente rimovibili in qualunque momento senza lasciare alcun impatto sui luoghi;

M. TRA  
CPPA  
Direzione Marittima/Capitaneria di  
Porto di Palermo  
REGISTRO UFFICIALE  
Prot:0054520-29/07/2008-INGRESSO

*Q*

- ai sensi del punto 8 dell'Allegato A del richiamato Decreto Assessorato Territorio ed Ambiente del 25/05/2006, 1) gli spazi utilizzati e quelli limitrofi per una lunghezza massima di 100 m da entrambi i lati e per tutta la profondità della fascia demaniale, non oggetto di altre concessioni, vengano puliti per tutto l'anno dal richiedente; 2) si dovrà porre una segnaletica, senza opere di fondazione, indicante l'ingresso, l'uscita, il nome ed il confine della concessione; 3) ogni manufatto potrà essere colorato con un massimo di tre colori di cui almeno due devono costituire tonalità dello stesso; 4) occorre prevedere uno sbocco pubblico ogni 100 m;
- ai sensi del punto 9 dell'Allegato A del richiamato Decreto Assessorato Territorio ed Ambiente del 25/05/2006, ad ogni sbocco pubblico deve essere lasciato libero un corridoio di larghezza non inferiore a 5,00 m;
- qualunque variazione alle opere descritte nel progetto trasmesso dovrà essere sottoposta nuovamente al parere preventivo di questo Ufficio per quanto concerne la verifica dei parametri e regole generali di cui al punto 8 dell'Allegato A del richiamato Decreto Assessorato Territorio ed Ambiente del 25/05/2006.

Il presente parere viene rilasciato a condizione che "l'impegno finanziario ed organizzativo non indifferente" evidenziato nella nota che si riscontra, non deve costituire titolo per vantare diritti al rinnovo automatico del precedente titolo concessorio, in quanto lo stesso deve adeguarsi alle previsioni del P.U.D.M. (attualmente in corso di redazione) rispettando le linee guida generali dell'Allegato A del Decreto Assessorato Territorio ed Ambiente del 25/05/2006 "Linee guida per la redazione dei piani di utilizzo del demanio marittimo della Regione siciliana", in analogia a quanto stabilito per le nuove concessioni dal punto 6 del citato decreto e per i rinnovi delle concessioni in scadenza negli anni 2007 e 2008 dalla Circolare prot. n°46356 del 11/06/2008 del Servizio 9 - Demanio Marittimo dell'A.R.T.A.

In altri termini, qualora "la programmazione a lungo termine" per rientrare dall'impegno finanziario profuso, di cui alla nota che si riscontra, eccede il periodo residuo della concessione d.m. oggi in atto, il Concessionario deve farsi carico di ogni eventuale onere.

Cordiali saluti.

IL CAPO AREA INFRASTRUTTURE  
(ING. CONCETTO DI MAURO)

L'ASSESSORE ALLE INFRASTRUTTURE  
MARE E COSTE  
(ING. LORENZO CERAULO)



*Regione Siciliana*

Assessorato Regionale BB.CC.AA. e P.I.

Area- Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali.

Servizio per i Beni Monumentali, Paesaggistici, Naturali, Naturalistici ed Urbanistici  
Palermo

N. di Prot. 2577/P

del 11 APR. 2008

BB.NN.33011  
MON.1518

ALL. 8

Alla Capitaneria di Porto di  
PALERMO  
Al Comune di Palermo  
Assessorato Infrastrutture  
Mare e Coste  
Via Fattori 56  
PALERMO  
—D Alla Mondello Immobiliare  
Italo Belga S.A.  
Via Calypso 1/d  
PALERMO

OGGETTO: Palermo – Mondello – Progetto utilizzazione dell'arenile per la stagione balneare e progetto manutenzione straordinaria e restyling della passeggiata e degli immobili del lungomare – Ditta: Mondello Immobiliare Italo Belga S.A., Castellucci Giovanni n.q..

In esito al progetto trasmesso in data 29/02/08 prot. 3151 del 29/02/08 e al progetto trasmesso in data 06/03/08 prot. 3714 del 06/03/08, ai sensi degli artt. 21, 22 e 146 – D.Lvo n. 42 del 22/01/04, si approva, alle seguenti condizioni, l'accluso progetto che si restituisce munito del Visto di questa Soprintendenza:

- non vengano realizzate le fontane con giochi d'acqua, ad eccezione di quella prevista come sfondo su Piazza Valdesi;
- venga data comunicazione d'inizio dei lavori per gli interventi di restauro dei manufatti storici in modo da consentire l'espletamento dell'Alta Sorveglianza da parte di questa Soprintendenza;
- non vengano realizzati i nuovi servizi igienici in muratura previsti lungo la passeggiata a mare;
- alla fine della stagione balneare si provveda alla rimozione delle attrezzature precarie poste sull'arenile, in modo da garantire la naturalità dei luoghi;

Il progetto approvato dovrà essere realizzato nei particolari, nelle quote e nelle dimensioni conformemente ai grafici. Le aree libere dovranno essere reintegrate nei loro aspetti e nei loro valori paesistici. Ogni eventuale variante dovrà essere preventivamente approvata dalla Soprintendenza, per non incorrere nelle sanzioni previste, a carico dei trasgressori, dall'art. 167 e 169 – D.Lvo n. 42/04. L'approvazione della Soprintendenza è data ai fini della tutela monumentale, paesaggistica ed ambientale. Conseguentemente resta fermo l'obbligo della osservanza e del rispetto di ogni ulteriore e più restrittiva norma del regolamento edilizio e dei piani comunali, ed in

particolare alle disposizioni delle leggi urbanistiche 17/08/1942 n. 1150 e 06/08/1967 n. 765 e seguenti.

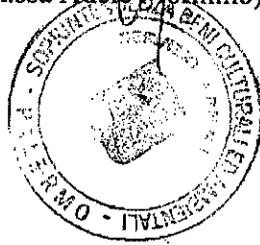
Ai sensi del Decreto Legislativo del 24 marzo 2006, n. 156, modifiche e correzioni al Codice dei beni culturali e del paesaggio ed in particolare del comma 5 dell'art. 21, nel caso in cui i lavori non iniziano entro cinque anni dal rilascio della presente autorizzazione, la stessa è soggetta a nuovo provvedimento da parte di questa Soprintendenza, che può dettare prescrizioni ovvero integrare o variare quelle già date in relazione al mutare delle tecniche di conservazione.

AM/DF

Il Dirigente del Servizio I/A  
(Arch. Matteo Scognamiglio)

Il Dirigente del Servizio I/P  
(Arch. Sergio Aguglia)

Visto: Il Soprintendente  
(Dott.ssa Adele Mornino)



REPUBBLICA ITALIANA

**Regione Siciliana****ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE  
SERVIZIO 9 - DEMANIO MARITTIMO  
VIA UGO LA MALFA N. 169 - 90146 PALERMO**PROT. N. **22676**del **23 MAR. 2009**OGGETTO: **S9 - Convocazione riunione giorno 27.03.09 ore 15.30****CAPITANERIA DI PORTO DI  
PALERMO****SOCIETA' MONDELLO IMMOBILIARE  
ITALO BELGA  
VIA CALIPSO N. 1  
90153 - PALERMO****ASSOCIAZIONE SPORTIVA  
DILETTANTISTICA ALBARIA  
V.LE REGINA ELENA N. 89/A  
PALERMO**

Si fa seguito alla nota, di questo Dipartimento, prot. n. 22292 del 20.03.09, con la quale si è anche evidenziata la necessità che venga svolta la manifestazione World Festival on the Beach anno 2009.

Visti i fax della Immobiliare Italo Belga prot. n. 93 del 23.03.09 e quello della Associazione Sportiva Albaria del 23.03.09, è indetta per il giorno 27.03.09 alle ore 15.30, una riunione, alla presenza del Dirigente Generale del Dipartimento Territorio Avv. Rossana Interlandi, al fine di pervenire, con l'ausilio della Capitaneria di porto di Palermo, ad una rapida soluzione per l'individuazione degli idonei spazi necessari per l'attuazione dell'evento in argomento.

I soggetti in indirizzo sono pertanto invitati a partecipare all'incontro che si terrà presso il Dipartimento Territorio ed Ambiente al piano IV di Via Ugo la Malfa n. 169.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 9  
(Ing. Roberto Scalia)**

REPUBBLICA ITALIANA



**Regione Siciliana**  
 ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE  
 SERVIZIO 9 - DEMANIO MARITTIMO  
 VIA UGO LA MALFA N. 169 - 90140 PALERMO

24 MAR. 2009

PROT N

22820

del

OGGETTO: S9 - Svolgimento manifestazione World Festival on the Beach anno 2009  
Convocazione riunione giorno 27.03.09 ore 15.30

AL COMUNE DI  
PALERMO

e p.c.

CAPTANERIA DI PORTO DI  
PALERMO

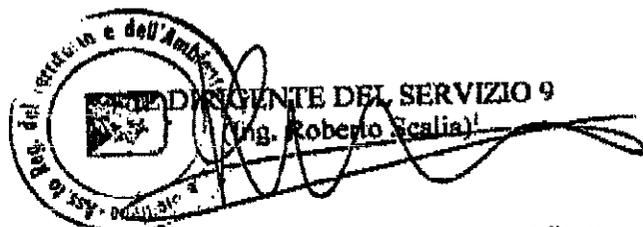
SOCIETA' MONDELLO IMMOBILIARE  
 ITALO BELGA  
 VIA CALIPSO N. 1  
90153 - PALERMO

ASSOCIAZIONE SPORTIVA  
 DILETTANTISTICA ALBARIA  
 V.LE REGINA ELENA N. 89/A  
PALERMO

Si fa seguito alla nota n.22676 del 23/03/2008 già inoltrata via fax ai soggetti interessati con la presente per conoscenza.

Con tale lettera si è indetta una riunione per il giorno 27.03.09 alle 15.30 presso il Dipartimento Territorio ed Ambiente al piano IV di Via Ugo La Malfa n. 169 alla presenza del Dirigente Generale del Dipartimento Territorio Avv. Rossana Interlandi al fine di pervenire ad una rapida soluzione per l'individuazione degli idonei spazi necessari per l'attuazione dell'evento in argomento.

Con la presente si inoltra l'invito anche al Comune di Palermo in quanto si ritiene codesta Amministrazione titolata a partecipare essendo pienamente coinvolta nella manifestazione in argomento.



1 Dirigente Resp.: Ing. Roberto Scalia Tel 091 7077227 - Fax 091 7077815 - E mail [rscalesia@artasicilia.it](mailto:rscalesia@artasicilia.it)  
 Segreteria Servizio: Patrizia Bajona Tel. 091 7077857 - Fax 091 7077815 - E mail [pbajona@artasicilia.it](mailto:pbajona@artasicilia.it)



**Regione Siciliana**  
ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE  
SERVIZIO 9 - DEMANIO MARITTIMO  
VIA UGO LA MALFA N. 169 - 90146 PALERMO

N. 186/A

PROT. N. 33322

del 29 APR. 2009

OGGETTO: S9 - Utilizzazione arenile in concessione alla Soc. Mondello Immobiliare Italo Belga - Notifica verbale riunione del 27.04.09

Raccomandata

ALLA CAPITANERIA DI PORTO DI  
PALERMO

ALLA SOC. MONDELLO IMMOBILIARE  
ITALO BELGA  
VIA CALIPSO N. 1/D  
PALERMO

→

ALLA ASSOCIAZIONE SPORTIVA  
ALBARIA  
V.LE REGINA ELENA 83/A  
PALERMO

AL COMUNE DI PALERMO  
UFFICIO MARE E COSTE  
C.se attenzione Ing. C Di Mauro  
VIA ASTORINO N. 36  
PALERMO

e p.c.

AL DIRIGENTE GENERALE  
DIPARTIMENTO TERRITORIO  
SEDE

In allegato si trasmette copia conforme del verbale della riunione tenutasi presso questo Assessorato il giorno 27.04.09 al fine di dare seguito agli impegni assunti.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 9  
(Ing. Roberto Scalia)<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Dirigente Resp.: Ing. Roberto Scalia Tel 091 7077227 - Fax 091 7077815 - E mail [rscalia@artasicilia.it](mailto:rscalia@artasicilia.it)  
Segreteria Servizio: Patrizia Bajona Tel. 091 7077857 - Fax 091 7077815 - E mail [pbajona@artasicilia.it](mailto:pbajona@artasicilia.it)

Alle ore 15.30 ha inizio la riunione al fine di dare corso alla manifestazione "World Festival on the Beach 2009"

Partecipano:

Avv. Rossana Interlandi - Dirigente Generale Dipartimento Territorio;

Ing. Roberto Scalia - Dirigente Servizio 9 Demanio Marittimo;

Per la Società Albaria:

- Vincenzo Pottino - Presidente;
- Edoardo Bruno - Vice Presidente.

Per la Società Mondello Immobiliare Italo Belga:

- Dr. Giovanni Castellucci - Amministratore Delegato;
- Dr. Salvatore Puccio.

Per il Comune di Palermo:

- Geom. Francesco Crivello - Ufficio Mare e Coste in rappresentanza dell'Ing. C. Di Mauro - Capo area infrastrutture.

Per la Capitaneria di Porto di Palermo:

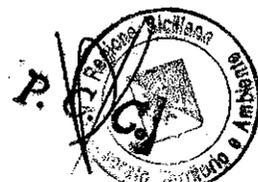
- Giuseppe Guccione - Comandante della Capitaneria di Porto di Palermo;
- Filippo Chinnici - addetto al demanio marittimo.

I partecipanti alla riunione, al fine di poter dare corso alla manifestazione "World Festival on the Beach 2009" si impegnano: Per l'anno 2009 la manifestazione viene realizzata eccezionalmente in due momenti per cause non imputabili alla Società Albaria.

In un primo momento entro il mese di maggio verrà realizzata l'attività che non richiede l'utilizzo della spiaggia assentita in concessione alla Società Mondello Immobiliare Italo Belga.

La seconda fase sarà realizzata nel mese di ottobre 2009.

La Società Mondello Immobiliare Italo Belga dovrà pertanto lasciare liberi gli spazi necessari per la manifestazione culturale artistica da realizzarsi nel mese di ottobre 2009.





I tecnici delle due società dovranno individuare le soluzioni tecniche più consone per la installazione delle strutture necessarie per la realizzazione della manifestazione.

Entro novembre 2009 i partecipanti si riuniranno nuovamente al fine di porre in essere le condizioni affinché la manifestazione venga interamente effettuata nel mese di maggio di ogni anno.

La società Immobiliare Italo Belga terrà conto, nella programmazione della stipula dei contratti per i prossimi anni, del fatto che la zona interessata alla manifestazione sia resa disponibile in tale periodo, fermo restando eventuali comunicazioni di mancato svolgimento della manifestazione da parte della Società Albaria.

Palermo 27.04.2009

*Handwritten signatures:*  
1. *Joseph Chelid*  
2. *Roberto...*  
3. *...*  
4. *...*  
5. *...*  
6. *...*  
7. *...*  
8. *...*  
9. *...*  
10. *...*  
11. *...*  
12. *...*  
13. *...*  
14. *...*  
15. *...*  
16. *...*  
17. *...*  
18. *...*  
19. *...*  
20. *...*  
21. *...*  
22. *...*  
23. *...*  
24. *...*  
25. *...*  
26. *...*  
27. *...*  
28. *...*  
29. *...*  
30. *...*  
31. *...*  
32. *...*  
33. *...*  
34. *...*  
35. *...*  
36. *...*  
37. *...*  
38. *...*  
39. *...*  
40. *...*  
41. *...*  
42. *...*  
43. *...*  
44. *...*  
45. *...*  
46. *...*  
47. *...*  
48. *...*  
49. *...*  
50. *...*  
51. *...*  
52. *...*  
53. *...*  
54. *...*  
55. *...*  
56. *...*  
57. *...*  
58. *...*  
59. *...*  
60. *...*  
61. *...*  
62. *...*  
63. *...*  
64. *...*  
65. *...*  
66. *...*  
67. *...*  
68. *...*  
69. *...*  
70. *...*  
71. *...*  
72. *...*  
73. *...*  
74. *...*  
75. *...*  
76. *...*  
77. *...*  
78. *...*  
79. *...*  
80. *...*  
81. *...*  
82. *...*  
83. *...*  
84. *...*  
85. *...*  
86. *...*  
87. *...*  
88. *...*  
89. *...*  
90. *...*  
91. *...*  
92. *...*  
93. *...*  
94. *...*  
95. *...*  
96. *...*  
97. *...*  
98. *...*  
99. *...*  
100. *...*  
101. *...*  
102. *...*  
103. *...*  
104. *...*  
105. *...*  
106. *...*  
107. *...*  
108. *...*  
109. *...*  
110. *...*  
111. *...*  
112. *...*  
113. *...*  
114. *...*  
115. *...*  
116. *...*  
117. *...*  
118. *...*  
119. *...*  
120. *...*  
121. *...*  
122. *...*  
123. *...*  
124. *...*  
125. *...*  
126. *...*  
127. *...*  
128. *...*  
129. *...*  
130. *...*  
131. *...*  
132. *...*  
133. *...*  
134. *...*  
135. *...*  
136. *...*  
137. *...*  
138. *...*  
139. *...*  
140. *...*  
141. *...*  
142. *...*  
143. *...*  
144. *...*  
145. *...*  
146. *...*  
147. *...*  
148. *...*  
149. *...*  
150. *...*  
151. *...*  
152. *...*  
153. *...*  
154. *...*  
155. *...*  
156. *...*  
157. *...*  
158. *...*  
159. *...*  
160. *...*  
161. *...*  
162. *...*  
163. *...*  
164. *...*  
165. *...*  
166. *...*  
167. *...*  
168. *...*  
169. *...*  
170. *...*  
171. *...*  
172. *...*  
173. *...*  
174. *...*  
175. *...*  
176. *...*  
177. *...*  
178. *...*  
179. *...*  
180. *...*  
181. *...*  
182. *...*  
183. *...*  
184. *...*  
185. *...*  
186. *...*  
187. *...*  
188. *...*  
189. *...*  
190. *...*  
191. *...*  
192. *...*  
193. *...*  
194. *...*  
195. *...*  
196. *...*  
197. *...*  
198. *...*  
199. *...*  
200. *...*  
201. *...*  
202. *...*  
203. *...*  
204. *...*  
205. *...*  
206. *...*  
207. *...*  
208. *...*  
209. *...*  
210. *...*  
211. *...*  
212. *...*  
213. *...*  
214. *...*  
215. *...*  
216. *...*  
217. *...*  
218. *...*  
219. *...*  
220. *...*  
221. *...*  
222. *...*  
223. *...*  
224. *...*  
225. *...*  
226. *...*  
227. *...*  
228. *...*  
229. *...*  
230. *...*  
231. *...*  
232. *...*  
233. *...*  
234. *...*  
235. *...*  
236. *...*  
237. *...*  
238. *...*  
239. *...*  
240. *...*  
241. *...*  
242. *...*  
243. *...*  
244. *...*  
245. *...*  
246. *...*  
247. *...*  
248. *...*  
249. *...*  
250. *...*  
251. *...*  
252. *...*  
253. *...*  
254. *...*  
255. *...*  
256. *...*  
257. *...*  
258. *...*  
259. *...*  
260. *...*  
261. *...*  
262. *...*  
263. *...*  
264. *...*  
265. *...*  
266. *...*  
267. *...*  
268. *...*  
269. *...*  
270. *...*  
271. *...*  
272. *...*  
273. *...*  
274. *...*  
275. *...*  
276. *...*  
277. *...*  
278. *...*  
279. *...*  
280. *...*  
281. *...*  
282. *...*  
283. *...*  
284. *...*  
285. *...*  
286. *...*  
287. *...*  
288. *...*  
289. *...*  
290. *...*  
291. *...*  
292. *...*  
293. *...*  
294. *...*  
295. *...*  
296. *...*  
297. *...*  
298. *...*  
299. *...*  
300. *...*  
301. *...*  
302. *...*  
303. *...*  
304. *...*  
305. *...*  
306. *...*  
307. *...*  
308. *...*  
309. *...*  
310. *...*  
311. *...*  
312. *...*  
313. *...*  
314. *...*  
315. *...*  
316. *...*  
317. *...*  
318. *...*  
319. *...*  
320. *...*  
321. *...*  
322. *...*  
323. *...*  
324. *...*  
325. *...*  
326. *...*  
327. *...*  
328. *...*  
329. *...*  
330. *...*  
331. *...*  
332. *...*  
333. *...*  
334. *...*  
335. *...*  
336. *...*  
337. *...*  
338. *...*  
339. *...*  
340. *...*  
341. *...*  
342. *...*  
343. *...*  
344. *...*  
345. *...*  
346. *...*  
347. *...*  
348. *...*  
349. *...*  
350. *...*  
351. *...*  
352. *...*  
353. *...*  
354. *...*  
355. *...*  
356. *...*  
357. *...*  
358. *...*  
359. *...*  
360. *...*  
361. *...*  
362. *...*  
363. *...*  
364. *...*  
365. *...*  
366. *...*  
367. *...*  
368. *...*  
369. *...*  
370. *...*  
371. *...*  
372. *...*  
373. *...*  
374. *...*  
375. *...*  
376. *...*  
377. *...*  
378. *...*  
379. *...*  
380. *...*  
381. *...*  
382. *...*  
383. *...*  
384. *...*  
385. *...*  
386. *...*  
387. *...*  
388. *...*  
389. *...*  
390. *...*  
391. *...*  
392. *...*  
393. *...*  
394. *...*  
395. *...*  
396. *...*  
397. *...*  
398. *...*  
399. *...*  
400. *...*  
401. *...*  
402. *...*  
403. *...*  
404. *...*  
405. *...*  
406. *...*  
407. *...*  
408. *...*  
409. *...*  
410. *...*  
411. *...*  
412. *...*  
413. *...*  
414. *...*  
415. *...*  
416. *...*  
417. *...*  
418. *...*  
419. *...*  
420. *...*  
421. *...*  
422. *...*  
423. *...*  
424. *...*  
425. *...*  
426. *...*  
427. *...*  
428. *...*  
429. *...*  
430. *...*  
431. *...*  
432. *...*  
433. *...*  
434. *...*  
435. *...*  
436. *...*  
437. *...*  
438. *...*  
439. *...*  
440. *...*  
441. *...*  
442. *...*  
443. *...*  
444. *...*  
445. *...*  
446. *...*  
447. *...*  
448. *...*  
449. *...*  
450. *...*  
451. *...*  
452. *...*  
453. *...*  
454. *...*  
455. *...*  
456. *...*  
457. *...*  
458. *...*  
459. *...*  
460. *...*  
461. *...*  
462. *...*  
463. *...*  
464. *...*  
465. *...*  
466. *...*  
467. *...*  
468. *...*  
469. *...*  
470. *...*  
471. *...*  
472. *...*  
473. *...*  
474. *...*  
475. *...*  
476. *...*  
477. *...*  
478. *...*  
479. *...*  
480. *...*  
481. *...*  
482. *...*  
483. *...*  
484. *...*  
485. *...*  
486. *...*  
487. *...*  
488. *...*  
489. *...*  
490. *...*  
491. *...*  
492. *...*  
493. *...*  
494. *...*  
495. *...*  
496. *...*  
497. *...*  
498. *...*  
499. *...*  
500. *...*  
501. *...*  
502. *...*  
503. *...*  
504. *...*  
505. *...*  
506. *...*  
507. *...*  
508. *...*  
509. *...*  
510. *...*  
511. *...*  
512. *...*  
513. *...*  
514. *...*  
515. *...*  
516. *...*  
517. *...*  
518. *...*  
519. *...*  
520. *...*  
521. *...*  
522. *...*  
523. *...*  
524. *...*  
525. *...*  
526. *...*  
527. *...*  
528. *...*  
529. *...*  
530. *...*  
531. *...*  
532. *...*  
533. *...*  
534. *...*  
535. *...*  
536. *...*  
537. *...*  
538. *...*  
539. *...*  
540. *...*  
541. *...*  
542. *...*  
543. *...*  
544. *...*  
545. *...*  
546. *...*  
547. *...*  
548. *...*  
549. *...*  
550. *...*  
551. *...*  
552. *...*  
553. *...*  
554. *...*  
555. *...*  
556. *...*  
557. *...*  
558. *...*  
559. *...*  
560. *...*  
561. *...*  
562. *...*  
563. *...*  
564. *...*  
565. *...*  
566. *...*  
567. *...*  
568. *...*  
569. *...*  
570. *...*  
571. *...*  
572. *...*  
573. *...*  
574. *...*  
575. *...*  
576. *...*  
577. *...*  
578. *...*  
579. *...*  
580. *...*  
581. *...*  
582. *...*  
583. *...*  
584. *...*  
585. *...*  
586. *...*  
587. *...*  
588. *...*  
589. *...*  
590. *...*  
591. *...*  
592. *...*  
593. *...*  
594. *...*  
595. *...*  
596. *...*  
597. *...*  
598. *...*  
599. *...*  
600. *...*  
601. *...*  
602. *...*  
603. *...*  
604. *...*  
605. *...*  
606. *...*  
607. *...*  
608. *...*  
609. *...*  
610. *...*  
611. *...*  
612. *...*  
613. *...*  
614. *...*  
615. *...*  
616. *...*  
617. *...*  
618. *...*  
619. *...*  
620. *...*  
621. *...*  
622. *...*  
623. *...*  
624. *...*  
625. *...*  
626. *...*  
627. *...*  
628. *...*  
629. *...*  
630. *...*  
631. *...*  
632. *...*  
633. *...*  
634. *...*  
635. *...*  
636. *...*  
637. *...*  
638. *...*  
639. *...*  
640. *...*  
641. *...*  
642. *...*  
643. *...*  
644. *...*  
645. *...*  
646. *...*  
647. *...*  
648. *...*  
649. *...*  
650. *...*  
651. *...*  
652. *...*  
653. *...*  
654. *...*  
655. *...*  
656. *...*  
657. *...*  
658. *...*  
659. *...*  
660. *...*  
661. *...*  
662. *...*  
663. *...*  
664. *...*  
665. *...*  
666. *...*  
667. *...*  
668. *...*  
669. *...*  
670. *...*  
671. *...*  
672. *...*  
673. *...*  
674. *...*  
675. *...*  
676. *...*  
677. *...*  
678. *...*  
679. *...*  
680. *...*  
681. *...*  
682. *...*  
683. *...*  
684. *...*  
685. *...*  
686. *...*  
687. *...*  
688. *...*  
689. *...*  
690. *...*  
691. *...*  
692. *...*  
693. *...*  
694. *...*  
695. *...*  
696. *...*  
697. *...*  
698. *...*  
699. *...*  
700. *...*  
701. *...*  
702. *...*  
703. *...*  
704. *...*  
705. *...*  
706. *...*  
707. *...*  
708. *...*  
709. *...*  
710. *...*  
711. *...*  
712. *...*  
713. *...*  
714. *...*  
715. *...*  
716. *...*  
717. *...*  
718. *...*  
719. *...*  
720. *...*  
721. *...*  
722. *...*  
723. *...*  
724. *...*  
725. *...*  
726. *...*  
727. *...*  
728. *...*  
729. *...*  
730. *...*  
731. *...*  
732. *...*  
733. *...*  
734. *...*  
735. *...*  
736. *...*  
737. *...*  
738. *...*  
739. *...*  
740. *...*  
741. *...*  
742. *...*  
743. *...*  
744. *...*  
745. *...*  
746. *...*  
747. *...*  
748. *...*  
749. *...*  
750. *...*  
751. *...*  
752. *...*  
753. *...*  
754. *...*  
755. *...*  
756. *...*  
757. *...*  
758. *...*  
759. *...*  
760. *...*  
761. *...*  
762. *...*  
763. *...*  
764. *...*  
765. *...*  
766. *...*  
767. *...*  
768. *...*  
769. *...*  
770. *...*  
771. *...*  
772. *...*  
773. *...*  
774. *...*  
775. *...*  
776. *...*  
777. *...*  
778. *...*  
779. *...*  
780. *...*  
781. *...*  
782. *...*  
783. *...*  
784. *...*  
785. *...*  
786. *...*  
787. *...*  
788. *...*  
789. *...*  
790. *...*  
791. *...*  
792. *...*  
793. *...*  
794. *...*  
795. *...*  
796. *...*  
797. *...*  
798. *...*  
799. *...*  
800. *...*  
801. *...*  
802. *...*  
803. *...*  
804. *...*  
805. *...*  
806. *...*  
807. *...*  
808. *...*  
809. *...*  
810. *...*  
811. *...*  
812. *...*  
813. *...*  
814. *...*  
815. *...*  
816. *...*  
817. *...*  
818. *...*  
819. *...*  
820. *...*  
821. *...*  
822. *...*  
823. *...*  
824. *...*  
825. *...*  
826. *...*  
827. *...*  
828. *...*  
829. *...*  
830. *...*  
831. *...*  
832. *...*  
833. *...*  
834. *...*  
835. *...*  
836. *...*  
837. *...*  
838. *...*  
839. *...*  
840. *...*  
841. *...*  
842. *...*  
843. *...*  
844. *...*  
845. *...*  
846. *...*  
847. *...*  
848. *...*  
849. *...*  
850. *...*  
851. *...*  
852. *...*  
853. *...*  
854. *...*  
855. *...*  
856. *...*  
857. *...*  
858. *...*  
859. *...*  
860. *...*  
861. *...*  
862. *...*  
863. *...*  
864. *...*  
865. *...*  
866. *...*  
867. *...*  
868. *...*  
869. *...*  
870. *...*  
871. *...*  
872. *...*  
873. *...*  
874. *...*  
875. *...*  
876. *...*  
877. *...*  
878. *...*  
879. *...*  
880. *...*  
881. *...*  
882. *...*  
883. *...*  
884. *...*  
885. *...*  
886. *...*  
887. *...*  
888. *...*  
889. *...*  
890. *...*  
891. *...*  
892. *...*  
893. *...*  
894. *...*  
895. *...*  
896. *...*  
897. *...*  
898. *...*  
899. *...*  
900. *...*  
901. *...*  
902. *...*  
903. *...*  
904. *...*  
905. *...*  
906. *...*  
907. *...*  
908. *...*  
909. *...*  
910. *...*  
911. *...*  
912. *...*  
913. *...*  
914. *...*  
915. *...*  
916. *...*  
917. *...*  
918. *...*  
919. *...*  
920. *...*  
921. *...*  
922. *...*  
923. *...*  
924. *...*  
925. *...*  
926. *...*  
927. *...*  
928. *...*  
929. *...*  
930. *...*  
931. *...*  
932. *...*  
933. *...*  
934. *...*  
935. *...*  
936. *...*  
937. *...*  
938. *...*  
939. *...*  
940. *...*  
941. *...*  
942. *...*  
943. *...*  
944. *...*  
945. *...*  
946. *...*  
947. *...*  
948. *...*  
949. *...*  
950. *...*  
951. *...*  
952. *...*  
953. *...*  
954. *...*  
955. *...*  
956. *...*  
957. *...*  
958. *...*  
959. *...*  
960. *...*  
961. *...*  
962. *...*  
963. *...*  
964. *...*  
965. *...*  
966. *...*  
967. *...*  
968. *...*  
969. *...*  
970. *...*  
971. *...*  
972. *...*  
973. *...*  
974. *...*  
975. *...*  
976. *...*  
977. *...*  
978. *...*  
979. *...*  
980. *...*  
981. *...*  
982. *...*  
983. *...*  
984. *...*  
985. *...*  
986. *...*  
987. *...*  
988. *...*  
989. *...*  
990. *...*  
991. *...*  
992. *...*  
993. *...*  
994. *...*  
995. *...*  
996. *...*  
997. *...*  
998. *...*  
999. *...*  
1000. *...*

